



## HORECA-UITBATER gezocht

Vzw 'de Rand' zoekt een (m/v) **zelfstandige horeca-uitbater** voor de cafetaria van **GC de Lijsterbes** in Kraainem (Lijsterbessenbomenlaan 6). Dit **café** is een belangrijke pleisterplaats in het hart van ons gemeenschapscentrum. Ons eigen programma en activiteiten van verenigingen leveren een **stevige klantenbasis**, maar cafetaria de Lijsterbes moet ook op zichzelf een succesvolle horecazaak zijn. Een divers publiek van concertgangers, passanten, groepen, vaste klanten ... moet er zijn gading vinden. We verwachten dat het café onze bezoekers en verenigingen goed bedient, maar daarnaast is er **ruimte om eigen commerciële activiteiten** uit te bouwen. Tenslotte zorgt de uitbater als **bewoner van de Lijsterbes** ook voor het **toezicht, het openen en sluiten** van het gebouw.

### Praktisch

- Je baat het café uit op zelfstandige basis in nauwe samenwerking met GC de Lijsterbes
- Je staat in voor het toezicht en het openen en sluiten van het gebouw
- Een appartement staat ter beschikking van de uitbater, inclusief gas en elektriciteit
- Je sluit een concessieovereenkomst af met vzw 'de Rand' en je betaalt hiervoor maandelijks een concessievergoeding
- De cafetaria is +/- 90 m<sup>2</sup> groot, het heeft een ingerichte keuken en de nodige basisuitrusting
- De cafetaria is vrij van verplichtingen aan brouwerijen of andere leveranciers

### Wat wij van jou verwachten

- Je bent een dynamische ondernemer met bewezen succes in de horeca
- Je wil verantwoordelijkheid nemen inzake het toezicht, het openen en sluiten van het gebouw
- Je hebt zin voor orde, stiptheid, initiatief, organisatie
- Je bent zeer sociaal vaardig, je kan werken in teamverband en je kan leiding nemen
- Je bent flexibel en je hebt een open geest
- Je kan je vinden in de missie van vzw 'de Rand'
- Je Nederlands is uitstekend
- Je hebt een goed voorkomen
- Je hebt een getuigschrift goed gedrag en zeden

Wil je graag een **tof café met potentieel** uitbaten in een gemeenschapscentrum met een missie? Ben je een **volbloed horecaondernemer** die het onderste uit de kan haalt? Heb je goede ideeën voor deze onderneming, dan staan we ook open voor je suggesties.

Aarzel niet en stuur je kandidatuur met **cv en motivatiebrief vóór 15 september 2010** naar:  
Jan Lauwerijs - Kaasmarkt 75 in 1780 Wemmel - [jan.lauwerijs@derand.be](mailto:jan.lauwerijs@derand.be) - **02 454 86 57**.



vzw 'de Rand'  
Kaasmarkt 75, 1780 Wemmel  
tel 02-454 86 57 · fax 02-454 86 59 · e-mail: [jan.lauwerijs@derand.be](mailto:jan.lauwerijs@derand.be)  
[www.derand.be](http://www.derand.be) · [www.delijsterbes.be](http://www.delijsterbes.be)